



ELAB. CONFORMI ALLE PRESCRIZIONI DI CUI ALLA DELIB. C.C.
DI ADOZIONE N. 97/88 ED APPROVATI CON DELIB. C.C. N.
20/89

IL SEGRETARIO GENERALE REGG.

(Dott. G. Alleva)



IL SINDACO

(Dr. A. Ciccanti)

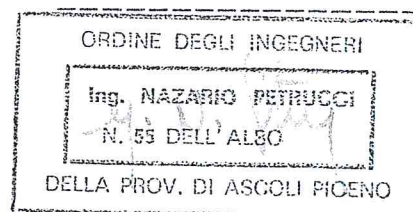
VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE IN ZONA 7 ESTENSIVA "C"
IN LOCALITA' PENNILE - DITTA MANILA COMMERCIALE -

DEFINITIVO

- R E L A Z I O N E I N T E G R A T I V A -

ASCOLI PICENO 11.1 .10.1988

IL PROGETTISTA



VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE IN ZONA 7 ESTENSIVA "C"
IN LOCALITA' PENNILE - DITTA MANILA COMMERCIALE s.r.l.

-RELAZIONE INTEGRATIVA-

La Manila Commerciale s.r.l. su richiesta dell'Amministrazione Comunale, in data 15.4.1988 presentava la variante al Piano di lottizzazione in localita' Pennile al fine di risolvere il problema della viabilita'.

La Commissione Edilizia in data 22.4.1988 esprimeva parere favorevole alla variante proposta a condizione che il progetto venisse modificato in alcuni punti della normativa e completato con il conteggio dettagliato delle aree da cedere per il rispetto degli standard urbanistici.

Gli elaborati progettuali rappresentati in data 23.5.1988 sono stati sottoposti al parere della Commissione Consiliare Urbanistica che in data 19.5.1988 esprimeva parere favorevole all'unanimita', con la prescrizione di creare un marciapiede sul lato ovest della strada, dallo scivolo alla piazza sud.

Il Consiglio Comunale con delibera n.97 del 31.5.1988 ha adottato la variante al Piano di lottizzazione accogliendo le modifiche apportate e la prescrizione della C.C.U.

Al fine della pubblicazione dello strumento urbanistico adottato si rappresentano gli elaborati di progetto modificati rispetto a quanto stabilito dal Consiglio Comunale per i seguenti motivi:

- il marciapiede prescritto e' stato posto ad est della strada di lottizzazione anziche' ad ovest in quanto ricade fra una quercia secolare e un palo di alta tensione dell'ENEL.
- La superficie della piazza e' stata leggermente ridotta per la detrazione della superficie destinata al marciapiede nel rispetto degli standard urbanistici peraltro rimasti invariati.

Ascoli Piceno il 15.10.1988

Il progettista

